



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Łodzi, przy ul. Narutowicza 122, oznaczona w rejestrze gruntów, jako działka gruntu nr 122/7 w obrębie geodezyjnym S-4 miasta Łodzi, o powierzchni 1,0734 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00041148/2.</p> <p>Nieruchomość jest własnością Województwa Łódzkiego.</p>
Powierzchnia nieruchomości [ha]	1,0734
Opis nieruchomości	<p>Na nieruchomości posadowione są trzy budynki. Budynek szkoły, budynek bursy i budynek socjalny, o łącznej powierzchni użytkowej 6.577,86 m². Nieruchomość przyłączona jest do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej i ciepłowniczej.</p>
Opis przedmiotu użyczenia	<p>Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia znajdujące się (wg kartoteki budynków) w budynku nr 262, posadowionym na wyżej opisanej nieruchomości, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Pomieszczenie nr A007 (pracownia lazurowa) o powierzchni użytkowej 45,11 m², znajdujące się na parterze budynku,2. Pomieszczenie nr A016 (pracownia piaskowa) o powierzchni użytkowej 46,97 m², znajdujące się na parterze budynku,3. Pomieszczenie nr A104 (pracownia błękitna) o powierzchni użytkowej 51,68 m², znajdujące się na I piętrze budynku,4. Pomieszczenie nr A106 (pracownia seledynowa) o powierzchni użytkowej 49,43 m², znajdujące się na I piętrze budynku,5. Pomieszczenie nr A108 (pracownia makowa) o powierzchni użytkowej 33,98 m², znajdujące się na I piętrze budynku.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	<p>Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 06.03.2019 r., zmieniona uchwałą Nr LII/1605/21 z dnia 22.12.2021 r.), nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem U, jako teren przeznaczony do zabudowy w strefie ogólnomiejskiej – teren zabudowy usługowej.</p> <p>Komodatariusz: Województwo Łódzkie, Zespół Szkół i Placówek Oświatowych Nowoczesnych Technologii Województwa Łódzkiego w Łodzi.</p> <p>Użyczenie z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych.</p>
Okres użyczenia	Pomieszczenia nr: A007, A016, A104, A106, A108 – od dnia 01.06.2024 r., na czas nieoznaczony.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 16 kwietnia do 7 maja 2024 r.
Sprawę prowadzi Justyna Obara, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.**