

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
działający w imieniu
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
ogłasza na dzień 22 maja 2023 roku
przetarg ustny nieograniczony na najem części powierzchni budynku
położonego w Łodzi, przy ul. Narutowicza 122

Przetarg dotyczy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 122/7 w obrębie geodezyjnym S-4 miasta Łodzi, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00041148/2. Na nieruchomości posadowione są trzy budynki. Budynek szkoły, budynek bursy i budynek socjalny, o łącznej powierzchni użytkowej 6.577,86 m². Nieruchomość przyłączona jest do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej i ciepłowniczej.

Przedmiotem przetargu w formie ustnej licytacji będzie najem 2,00 m² powierzchni usytuowanej obok klatki schodowej w hallu zlokalizowanym na parterze w budynku szkoły, oznaczonym nr ewidencyjnym 260. Powierzchnia najmu przeznaczona będzie na zainstalowanie urządzeń typu vendingowego do sprzedaży przekąsek oraz napojów zimnych i gorących; posiada dostęp do instalacji elektrycznej i wodnej.

Przedmiotem licytacji będzie wysokość miesięcznego czynszu brutto za wynajmowaną powierzchnię. Ponadto najemca ponosić będzie koszty zużycia mediów.

Umowa najmu będzie zawarta na okres trzech lat.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 22 maja 2023 r. o godzinie 12:00.

Wadium wynosi 35,00 zł.

Wywoławcza miesięczna wysokość czynszu brutto wynosi 332,10 zł.

Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 16 maja 2023 r., do godziny 14⁰⁰, na rachunek ZNWŁ, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem określającym przedmiot przetargu: „Przetarg – Łódź, Narutowicza 122”. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w dniach od 11 do 16 maja 2023 r., do godziny 14⁰⁰, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, podpiszą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium, ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przedstawia wyciąg z wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a przedstawiciele osób prawnych odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych: www.znwl.pl oraz www.bip.lodzkie.pl.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Blizsze informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71.

p.o. DYREKTORA
W.c.d.w.
Michał Wierzbicki

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO



województwo 
łódzkie