



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego
przeznaczonych do oddania w użyczenie
na rzecz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 3, w obrębie geodezyjnym S-6, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 39/11, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00065381/1.</p> <p>Nieruchomość stanowi współwłasność Województwa Łódzkiego w udziale 696/1000 części i Powiatu Łódzkiego Wschodniego w udziale 304/1000 części.</p>
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,0477
Opis nieruchomości	<p>Na nieruchomości posadowiony jest budynek wysokościowy posiadający 16 kondygnacji naziemnych i 2 kondygnacje podziemne, o powierzchni użytkowej, zgodnie z kartoteką budynków, 4.299,00 m². Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, wentylacji grawitacyjnej oraz c.o. z sieci miejskiej. Budynek jest obiektem użyteczności publicznej pełniącym funkcję biurową. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.</p>
Przedmiot użyczenia	<p>Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia niemieszkalne nr: 4, 4a, 4b, o łącznej powierzchni użytkowej 41,55 m², usytuowane na parterze budynku.</p>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	<p>Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Łodzi nr XXIX/756/16 z dnia 11.05.2016 r.) nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 11.05/U - tereny zabudowy usługowej oraz symbolem 11.07/PP – tereny placów publicznych.</p> <p>Użyczenie z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych.</p> <p>Komodatariusz: Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego</p>
Okres użyczenia	Na czas nieoznaczony.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 28 marca do 18 kwietnia 2023 roku.

Sprawę prowadzi Agnieszka Miłosz, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 132.