



**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do oddania
w użyczenie na rzecz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego**

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3, w obrębie geodezyjnym S-6, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka nr 39/11, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LD1M/00065381/1. Nieruchomość stanowi współwłasność Województwa Łódzkiego w udziale 696/1000 części i Powiatu Łódzkiego Wschodniego w udziale 304/1000 części.
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,0477
Opis nieruchomości	Na nieruchomości posadowiony jest budynek wysokościowy posiadający 16 kondygnacji naziemnych i 2 kondygnacje podziemne, o powierzchni użytkowej 5.970,50 m ² . Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, wentylacji grawitacyjnej oraz c.o. z sieci miejskiej. Budynek jest obiektem użyteczności publicznej pełniącym funkcję biurową. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
Przedmiot użyczenia	Przedmiotem użyczenia będzie pomieszczenie biurowe oznaczone numerem 103 o powierzchni użytkowej 62,41 m ² , usytuowane na pierwszym piętrze budynku.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Łodzi nr XXIX/756/16 z dnia 11.05.2016 r.) nieruchomość leży na terenie oznaczonym, jako teren zabudowy usługowej. Użyczenie z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych. Komodatariusz: Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego
Okres użyczenia	Na czas nieoznaczony.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 13 grudnia 2022 roku do 3 stycznia 2023 roku.

Sprawę prowadzi Aneta Stępniać-Pytel, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.

P.O. DYREKTORA

Michał Wierzbicki
Michał Wierzbicki