



Łódź, dnia 21 listopada 2022 r.

znak sprawy: OR.262.440.2022.ZP

**Wykonawcy, którzy złożyli  
oferty**

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na realizację usługi, polegającej na opracowaniu kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania pn. Budowa Centrum Ekspozycyjno – Szkoleniowego Zespołu Parków Krajobrazowych,

znak sprawy: OR.262.440.2022.ZP,

- Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty (wyniku postępowania)

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Województwo Łódzkie  
Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego  
ul. Kamińskiego 7/9, 91-427 Łódź

2. Podstawa prawna przekazania informacji

art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

3. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Ogłoszenie o zamówieniu

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dniu 14 października 2022 r. pod nr 2022/BZP 00394139/01. Ogłoszenie o zamówieniu również zostało zamieszczone w dniu 14 października 2022 r. wraz ze specyfikacją warunków zamówienia na stronach internetowych prowadzonego postępowania:

<http://www.znwl.pl>; <http://www.znwl.samorzady.pl>; <https://miniportal.uzp.gov.pl/>.

5. Ocena złożonych ofert

W oparciu o kryteria oceny ofert ustalone w przedmiotowym postępowaniu w Ogłoszeniu o zamówieniu (Sekcja IV 4.3) i w rozdziale XVIII punkty od 1 do 6 specyfikacji warunków zamówienia, zamawiający dokonał oceny złożonych, nieodrzuconych ofert, która przedstawia się następująco:

Nr oferty	Wykonawca, który złożył ofertę	Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty		Liczba punktów w kryterium oceny ofert		Całkowita liczba punktów
		Łączna cena ryczałtowa oferty brutto	Czas wykonania dokumentacji projektowej	Łączna cena ryczałtowa oferty brutto = 60%	Czas wykonania dokumentacji projektowej = 40%	
3	Ewa Owczarek, Remigiusz Owczarek Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane EKOBUD s.c. Ewa i Remigiusz Owczarek Dmosin Drugi nr 89B, 95-061 Dmosin	233 700,00 zł	do 200 dni od daty zawarcia umowy	60,00	40,00	100,00
2	Architekci Grupa Grabowski Sp. z o.o. ul. Piotrkowska 196/7, 90-368 Łódź	399 750,00 zł	do 200 dni od daty zawarcia umowy	35,80	40,00	75,80
4	7S GROUP Sp. z o.o. Sp. k. ul. Żeromskiego 62/2, 50-321 Wrocław	446 400,00 zł	do 200 dni od daty zawarcia umowy	31,41	40,00	71,41

#### 6. Wybór najkorzystniejszej oferty

W wyniku badania, na podstawie oceny złożonych ofert, zamawiający dokonał wyboru niżej wymienionej oferty jako najkorzystniejszej:

Nr oferty	Wykonawca, który złożył ofertę	Łączna cena ryczałtowa oferty brutto	Czas wykonania dokumentacji projektowej
3	Ewa Owczarek, Remigiusz Owczarek Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane EKOBUD s.c. Ewa i Remigiusz Owczarek Dmosin Drugi nr 89B, 95-061 Dmosin	233 700,00 zł	do 200 dni od daty zawarcia umowy

#### 7. Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty

- uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:  
zgodnie z postanowieniami zawartymi w Ogłoszeniu o zamówieniu (Sekcja IV 4.3) i w rozdziale XVIII punkty od 1 do 6 specyfikacji warunków zamówienia kryteriami oceny ofert na podstawie, których dokonuje się wyboru najkorzystniejszej oferty są: łączna cena ofertowa brutto oraz czas wykonania dokumentacji projektowej.
- uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:  
wybrana oferta uzyskała najwyższą ilość punktów za wykonanie zamówienia oraz została złożona przez Wykonawcę, który wykazał brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu.

8. Termin i miejsce zawarcia umowy

Zgodnie z Rozdziałem XIX punkty 3 i 4 specyfikacji warunków zamówienia zamawiający wyznacza:

- termin zawarcia umowy: 29 listopada 2022 r. - 05 grudnia 2022 r.;  
w godzinach 08:00 - 14:00,
- miejsce zawarcia umowy:  
Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego,  
ul. Kamińskiego 7/9, 91-427 Łódź, pokój nr 318 – Sekretariat (III piętro),  
tel. 42 205-58-71, wew. 102,  
po uprzednim wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z rozdziałem XXIII specyfikacji warunków zamówienia.

p.o. DYREKTORA  
  
Michał Wierzbicki