



Łódź, dnia 12 sierpnia 2022 r.

znak sprawy: OR.262.350.2022.ZP

### **Informacja dla Wykonawców**

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na wykonanie prac remontowych mających na celu dostosowanie pomieszczeń, w związku z relokacją jednostek do Centrum Rozwoju Edukacji Województwa Łódzkiego w Łodzi przy ul. Wielkopolskiej 70/72 w Łodzi

- Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty (wyniku postępowania)

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Województwo Łódzkie  
Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego  
ul. Kamińskiego 7/9, 91-427 Łódź

2. Podstawa prawna przekazania informacji

art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)

3. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Ogłoszenie o zamówieniu

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dniu 22 lipca 2022 r. pod nr 2022/BZP 00272751/01. Ogłoszenie o zamówieniu również zostało zamieszczone w dniu 22 lipca 2022 r. wraz ze specyfikacją warunków zamówienia na stronach internetowych prowadzonego postępowania:

<http://www.znwl.pl>; <http://www.znwl.samorzady.pl>; <https://miniportal.uzp.gov.pl/>.

5. Ocena złożonych ofert

W oparciu o kryteria oceny ofert ustalone w przedmiotowym postępowaniu w Ogłoszeniu o zamówieniu (Sekcja IV 4.3) i w rozdziale XVI punkty od 1 do 6 specyfikacji warunków zamówienia, zamawiający dokonał oceny złożonych ofert, która przedstawia się następująco:

Nr oferty	Wykonawca, który złożył ofertę	Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty		Liczba punktów w kryterium oceny ofert		Całkowita liczba punktów
		Łączna cena ryczałtowa oferty brutto	Okres gwarancji	Łączna cena ryczałtowa oferty brutto = 60%	Okres dodatkowej gwarancji = 40%	
1	Budbest Krzysztof Czyżak Suchoczaszy 71, 98-220 Zduńska Wola	541 200,00 zł	2 lata + 3 lata (okres dodatkowej gwarancji)	60,00	40,00	100,00
2	DAMAC Jacek Leski ul. Grunwaldzka 33 91-337 Łódź	590 400,00 zł	2 lata + 5 lat (okres dodatkowej gwarancji)	55,00	40,00	95,00

#### 6. Wybór najkorzystniejszej oferty

W wyniku badania, na podstawie oceny złożonych ofert, zamawiający dokonał wyboru niżej wymienionej oferty jako najkorzystniejszej:

Nr oferty	Wykonawca, który złożył ofertę	Łączna cena ryczałtowa brutto	Okres gwarancji
1	Budbest Krzysztof Czyżak Suchoczaszy 71 98-220 Zduńska Wola	541 200,00 zł	2 lata + 3 lata (okres dodatkowej gwarancji)

#### 7. Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty

- uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:  
zgodnie z postanowieniami zawartymi w Ogłoszeniu o zamówieniu (Sekcja IV 4.3) i w rozdziale XVI punkty od 1 do 6 specyfikacji warunków zamówienia, kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty są: łączna cena ofertowa brutto oraz okres dodatkowej gwarancji,
- uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:  
wybrana oferta uzyskała najwyższą ilość punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz została złożona przez Wykonawcę, który wykazał brak podstaw wykluczenia z postępowania.



8. Termin i miejsce zawarcia umowy

Zgodnie z Rozdziałem XVII punkty 3 i 4 specyfikacji warunków zamówienia zamawiający wyznacza:

- termin zawarcia umowy: 22 -31 sierpnia 2022 r. w godzinach 08:00 - 14:00,
- miejsce zawarcia umowy:  
Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego,  
ul. Kamińskiego 7/9, 91-427 Łódź, pokój nr 318 – Sekretariat (III piętro),  
tel. 42 205-58-71, wew. 102,  
po uprzednim wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z rozdziałem XXI specyfikacji warunków zamówienia.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. inwestycyjnych  
  
Tomasz Dąrgiewicz