

**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**  
działający w imieniu  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO**  
ogłasza na dzień 11 lipca 2022 roku  
przetarg ustny nieograniczony na najem  
części powierzchni dachu budynku  
położonego w Łodzi, przy ul. Limanowskiego 200

Przetarg dotyczy nieruchomości, położonej w Łodzi, przy ul. Limanowskiego 200, oznaczonej w ewidencji gruntów, w obrębie geodezyjnym B-44, jako przylegające do siebie działki gruntu, nieposiadające księgi wieczystej, o numerach: 16/2 16/30 16/31 16/34 i 16/36 oraz działki, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi księgi wieczyste: 16/3 – nr LD1M/00044549/4, 16/33 – nr LD1M/00173227/4, 16/35 – nr LD1M/00173226/7, a także 16/29 i 16/45 – nr LD1M/00173225/0. Nieruchomość jest w samoistnym posiadaniu Województwa Łódzkiego. Na wymienionych działkach gruntu posadowiony jest wolnostojący budynek dawnego kina „Adria” o powierzchni zabudowy 821,50 m<sup>2</sup>.

Przedmiotem przetargu w formie ustnej licytacji będzie najem 30,00 m<sup>2</sup> powierzchni dachu, przeznaczonych na cele telekomunikacyjne.

Umowa najmu będzie zawarta na okres trzech lat.

Otwarcie licytacji nastąpi o godzinie 11:00.

Wadium wynosi 540,00 zł.

Wywoławcza kwota miesięcznego czynszu brutto wynosi 5350,05 zł.

Minimalne postąpienie wynosi 123,00 zł.

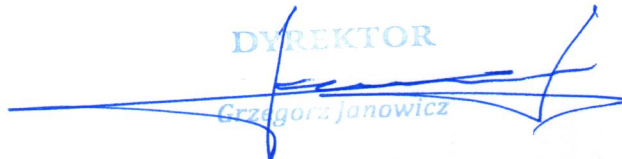
Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 5 lipca 2022 roku, do godziny 14<sup>00</sup>, na rachunek ZNWŁ, nr: 56 1240 3073 1111 0010 1297 4811, z dopiskiem określającym przedmiot przetargu: „Przetarg – najem – Łódź, Limanowskiego 200”. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora. Nie ma możliwości wpłaty wadium w siedzibie organizatora przetargu.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w dniach od 30 czerwca do 5 lipca 2022 r., do godziny 14<sup>00</sup>, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, podpiszą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przedstawią wyciąg z wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a przedstawiciele osób prawnych odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Pozostałe informacje zawarte są w warunkach przetargu, stanowiących integralną część niniejszego ogłoszenia, które zamieszczone są na stronach internetowych: [www.znwl.pl](http://www.znwl.pl) oraz [www.bip.lodzkie.pl](http://www.bip.lodzkie.pl).

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71.

DYREKTOR  
  
Grzegorz Janowicz