



Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

| Położenie i oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena (zł) |
|--|-------------------|--|--|-----------------|
| Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Wieluniu przy ulicy Głowackiego bn., oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/1 w obrębie 8, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW nr SR1W/00117566/5. Własność Województwa Łódzkiego. | 0,0354 | Na nieruchomości znajduje się fragment ogrodzenia sąsiedniej działki oraz fragment ciągu pieszego utwardzonego płytami chodnikowymi, trzy konstrukcje masztowe do zawieszania flag a także fragment infrastruktury technicznej przyłączy do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej, do sąsiedniej działki nr 165/4. Możliwa jest obsługa komunikacyjna działki samodzielny zjazdem z ulicy Głowackiego w przypadku kiedy nie stanowi ona całości gospodarczej z innymi działkami posiadającymi już zjazdy i nie graniczy z inną drogą publiczną oraz nie jest ustanowiona dla niej służebność. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wieluń, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/269/2012 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 27.09.2012 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolem 1U/MN, dla którego: - przeznaczenie podstawowe to usługi, w tym handlu i rzemiosła o uciążliwości nieprzekraczającej granic terenu - przeznaczenie dopuszczalne to funkcja mieszkaniowa wbudowana w budynek usługowy. W niewielkiej części działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem IKD-GP teren ulicy głównej ruchu przyspieszonego. | 60.000,00 netto |

Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 15 lutego do 8 marca 2022 roku.

Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości, na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa dnia 29 marca 2022 roku. Osoby uprawnione mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Zarządu Nieruchomości Województwa Łódzkiego – Łódź, ul. Kamińskiego 7-9.

Sprawę prowadzi Aneta Stępniaak-Pytel, pok. 103, tel. 42 205-58-71; wewnętrzny 130.

DIREKTOR
Marek Janowicz