

Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	2
---	---	---	---

Wersja nr

	1	3
--	---	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 22.12.2022 nr 2022/BZP 00007153/13/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 14.12.2022 nr 2022/BZP 00007153/12/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego	Krajowy numer identyfikacyjny: ² 7251913109
Adres: Kamińskiego 7/9	
Miejscowość: Łódź	Kraj: Polska
Adres strony internetowej: www.znwl.pl	Kod pocztowy: 91-427
Adres poczty elektronicznej: sekretariat@znwl.pl	Numer telefonu kontaktowego: +48 42 205-58-71
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny inny zamawiający	

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

² Numer NIP lub REGON.

³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielnny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
1.1.3	Modernizacja parteru oraz wejścia do budynku przy ul. Piłsudskiego 8	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	406 504,07 PLN	II kwartał		
1.1.6	"Łowickie centrum aktywności międzypokoleniowej "Łobyczaj-TO" - ETAP 1" w ramach budżetu obywatelskiego "ŁÓDZKIE NA PLUS" na 2022 rok	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	406 504,07 PLN	II kwartał		
1.1.7	Wykonanie infrastruktury Technicznej na potrzeby serwerowni w budynku przy ul. Rooseveltta 15	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	1 626 016,26 PLN	III kwartał		
1.1.8	Modernizacja elementów budynku przy ul. H. Sienkiewicza 3 w Łodzi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	3 252 032,52 PLN	III kwartał		
1.1.9	Wykonanie robót budowlanych, polegających na remoncie pomieszczeń biurowych na piętrach: X, XII i XIII w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego przy al. Piłsudskiego 8 w Łodzi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	131 610,20 PLN	II kwartał		
1.1.10	Wykonanie robót budowlanych, polegających na remoncie pomieszczeń na III p. budynku przy ul. Dąbrowskiego 13 w Piotrkowie Trybunalskim	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	334 825,20 PLN	II kwartał		
1.1.12	Roboty budowlane, polegające na wykonaniu prac remontowych mających na celu dostosowanie pomieszczeń w związku z relokacją jednostek do CREWL w Łodzi przy ul. Wielkopolskiej 70/72 w Łodzi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	466 750,00 PLN	III kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.13	Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie dachów w budyn. przy ul. Wielkopolskiej 70/72 w Łodzi, przy ul. ks. P. Skargi 3 i Dąbrowskiego 13 w Piotrkowie Tryb., przy ul. 9-go Maja 50 w Łasku	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	409 757,11 PLN	III kwartał		
3 . U S Ł U G I						
1.3.1	Usługi ubezpieczenia floty pojazdów Województwa Łódzkiego oraz wojewódzkich jednostek samorządowych Województwa Łódzkiego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	720 000,00 PLN	IV kwartał		
1.3.2	Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	685 000,00 PLN	I kwartał		
1.3.3	Budowa Centrum Ekspozycyjno-Szkoleniowego Zespołu Parków Krajobrazowych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	464 000,00 PLN	IV kwartał		
1.3.4	Usługi sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych, zewnętrznych i terenów zielonych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	403 592,80 PLN	IV kwartał		

4 Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

5 Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

6 Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

7 Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

8 Należy wskazać, czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
2 . D O S T A W Y						
2.2.1	<p>Dostawa energii elektrycznej na rok 2023 dla Wojewódzkiej Grupy Zakupowej energii elektrycznej na rok 2023</p> <p>Dostawa energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej (PPE), znajdujących się na nieruchomościach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego</p>	<p>Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 6 ustawy</p> <p>Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy</p>	<p>55225947,75 PLN</p> <p>2 517 955,45 PLN</p>	IV kwartał		zmiana pozycji
3 . U S Ł U G I						
2.3.1	Usługi stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy	4 029 234,00 PLN	IV kwartał		
2.3.6	Przygotowanie dokumentacji dla projektu: Budowa Centrum Kulturolno-Handlowo-Usługowego, Łódzka Hala Produktów Tradycyjnych i lokalnych - Rynek Piwna	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	325 203,25 PLN	IV kwartał		
2.3.7	Przygotowanie dokumentacji zagospodarowania nieruchomości znajdującej się w Bronowiu 6, gm. Wartkowice	Zamówienie udzielane jest w trybie dialogu konkurencyjnego na podstawie: art. 170 ustawy w zw. z art. 153 pkt 2 ustawy	2 800 000,00 PLN	III kwartał		
2.3.8	Opracowanie dokumentacji projektowej Centrum Folkloru Regionalnego Województwa Łódzkiego w Sieradzu przy ul. Podzamcze 8	Zamówienie udzielane jest w trybie dialogu konkurencyjnego na podstawie: art. 170 ustawy w zw. z art. 153 pkt 2 ustawy	2 900 000,00 PLN	III kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
2.3.11	Modernizacja budynku w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. św. Antoniego 47 celem dostosowania do obowiązujących przepisów ppoż. i budowlanych	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	1 300 813,01 PLN	III kwartał		
2.3.12	Usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych, zewnętrznych i terenów zielonych	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy	2 384 752,77 PLN	IV kwartał		

⁹ Należy wskazać, spośród następującej listy, tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.