**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO 91-427****ŁÓDŹ, UL. KAMIŃSKIEGO 7/9**

**Wykaz nieruchomości Województwa Łódzkiego**

**przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **i oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia**  **[ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Cena brutto**  **[zł]** |
| 1 | Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Pabianicach, przy ul. Gdańskiej 5A, oznaczona w rejestrze gruntów jako działka nr 334 w obrębie P-9, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00004691/5.  Własność Województwa Łódzkiego. | 0,5297 | Na nieruchomości posadowiony jest zespół budynków parterowych i piętrowych, o funkcji biurowo-socjalnej, warsztatowo-garażowej i magazynowej, o łącznej powierzchni użytkowej 2 260,95 m2, oraz dwie wiaty garażowe o łącznej powierzchni 319,26 m2. Nieruchomość jest przyłączona do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 15 września 2016 r., nr XXVIII/358/16) nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 2.U1, w strefie ochrony archeologicznej, na terenie przezna-czonym pod zabudowę usługową i rzemiosła, a także jako przeznaczenie uzupełniające, pod zabudowę garażową i gospodarczą, magazyny, wiaty oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. | 1.600.000 |

**Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 1 do 22 czerwca 2021 roku.**

**Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości,**

**na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, upływa dnia 13 lipca 2021 roku.**

**Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 104, tel. 042 205-58-71; wewnętrzny 133.**