

Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	1
---	---	---	---

Wersja nr

			5
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 09.11.2021 nr 2021/BZP 00000757/05/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 10.06.2021 nr 2021/BZP 00000757/04/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego		Krajowy numer identyfikacyjny: ² 7251913109	
Adres: Kamińskiego 7/9			
Miejscowość: Łódź	Kod pocztowy: 91-427		Kraj: Polska
Adres strony internetowej: www.znwl.pl			
Adres poczty elektronicznej: sekretariat@znwl.pl		Numer telefonu kontaktowego: +48 42 205-58-71	
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny inny zamawiający			

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

² Numer NIP lub REGON.

³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
4.1.4	Modernizacja parteru oraz wejścia do budynku przy al. Piłsudskiego 8	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	284 552,85 PLN	II kwartał 2021 r.		rezygnacja z pozycji
1.1.2	Wymiana 2 sztuk dźwigów osobowych nr 1 i nr 2 znajdujących się w budynku użyteczności publicznej położonym w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	679 024,39 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.3	Realizacja zadania pn.: "Budowa boiska wielofunkcyjnego w Łowiczu - etap II" w ramach budżetu obywatelskiego "ŁÓDZKIE NA PLUS" na 2021 rok	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	406 504,07 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.4	Realizacja zadania pn.: "Na herbatce u Marii Konopnickiej. Bronów - nic tu się nie kończy, lecz wszystko trwa" w ramach budżetu obywatelskiego "ŁÓDZKIE NA PLUS" na 2021 rok	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	406 504,07 PLN	III kwartał 2021 r. IV kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
1.1.6	Modernizacja dworku w Bronowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	284 552,85 PLN	III kwartał 2021 r.		
4.1.7	Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych wraz z wykon. inst. went. mechan. pomieszczeń na II p. Tomaszów Maz. ul. Św. Antoniego 47	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	81 300,81 PLN	IV kwartał 2021 r.		rezygnacja z pozycji
4.1.9	Modernizacja pomieszczeń biurowych z dostosowaniem do aktualnych przepisów przeciwpożarowych oraz budowlanych w budynku użyteczności publicznej położonym w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	81 300,81 PLN	III kwartał 2021 r.		rezygnacja z pozycji

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.1.11	Modernizacja elementów budynku przy ul. H. Sienkiewicza 3 w Łodzi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	1 070 000,00 PLN	II kwartał		
2 . D O S T A W Y						
4.2.4	Kompleksowa dostawa gazu ziemnego obejmująca sprzedaż i dystrybucję	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	220 000,00 PLN	IV kwartał 2021 r.		rezygnacja z pozycji
3 . U S Ł U G I						
1.3.1	Budowa Centrum Ekspozycyjno-Szkoleniowego Zespołu Parków Krajobrazowych - Filia w Skierniewicach przy ul. Nowobielańskiej 61	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	162 601,63 PLN	III kwartał 2021 r. IV kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
1.3.3	Ubezpieczenie floty pojazdów Województwa Łódzkiego oraz wojewódzkich jednostek samorządowych Województwa Łódzkiego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500000 PLN 258 000,00 PLN	III kwartał 2021 r. IV kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
1.3.4	Sprzątanie powierzchni wewnętrznych, zewnętrznych i terenów zielonych na nieruchomościach zarządzanych przez ZNWŁ	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	435 447,04 PLN	IV kwartał		dodana pozycja

⁴ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

⁵ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

⁶ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

⁷ Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

⁸ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
3 . U S Ł U G I						
2.3.1	Stala i bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia w obiektach zarządzanych przez ZNWL	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	2 484 225,20 PLN	II kwartał 2021 r.		
2.3.2	Stala i bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia w obiekcie zlokalizowanym w Łodzi przy al. Piłsudskiego 8 Stala i bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia w obiektach zarządzanych przez ZNWL	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy	546000 PLN 2 251 266,50 PLN	IV kwartał 2021 r. IV kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
2.3.3	Sprzątanie powierzchni wewnętrznych, zewnętrznych i terenów zielonych na nieruchomościach zarządzanych przez ZNWL oraz na nieruchomościach, gdzie wykonywane są zadania statutowe komórek org. UMWL Sprzątanie powierzchni wewnętrznych, zewnętrznych i terenów zielonych na nieruchomościach zarządzanych przez ZNWL gdzie wykonywane są zadania statutowe komórek organizacyjnych UMWL	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy	1930000 PLN 1 576 784,61 PLN	III kwartał 2021 r. IV kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
2.3.4	Stala i bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia w obiektach zarządzanych przez ZNWL	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy	820 864,40 PLN	II kwartał 2021 r.		

⁹ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.