



Łódź, dnia 14 lipca 2021 r.

znak sprawy: ZP.262.298.2021

**Wykonawcy, ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego**

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Wymiana 2 szt. dźwigów osobowych nr 1 i nr 2 znajdujących się w budynku użyteczności publicznej położonym w Łodzi przy ul. Sienkiewicza

- treść zapytań wraz z wyjaśnieniami
- zawiadomienie o przedłużeniu terminu składania ofert

Na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) Województwo Łódzkie Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego (zwany dalej "zamawiającym") informuje, że udziela następujących odpowiedzi na zapytania, dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ):

zapytanie 1:

„Dotyczy §11, punkt 5 projektu umowy – czy zamawiający dopuszcza obniżenie łącznej maksymalnej wysokości kar z 50% wynagrodzenia do 20% wynagrodzenia”

wyjaśnienie zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza obniżenia maksymalnej wysokości kar wskazanej w SWZ (Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego).

zapytanie 2:

„Dotyczy PFU – Zakres rzeczowy zadania – czy konieczna jest wymiana drzwi maszynowni, skoro aktualnie zamontowane drzwi posiadają wymaganą odporność ogniową, a ich stan nie wskazuje na zużycie?”

wyjaśnienie zamawiającego:

Zamawiający uznaje wymianę wspomnianych drzwi za niekonieczną.

zapytanie 3:

„Dotyczy PFU – Zakres rzeczowy zadania – czy w związku z zastosowaniem drzwi szybowych o odporności ogniowej min. EI60, remont ściany z drzwiami do dźwigów w holu windowym ma również spełnić takie wymaganie dotyczące ognioodporności?”

wyjaśnienie zamawiającego:

Zamawiający wskazuje konieczność wykończenia ścian z drzwiami do dźwigów na każdej kondygnacji gdzie są przystanki poprzez wyłożenie płytą KG o odporności ogniowej EI60 oraz wykończenie zgodnie ze sztuką budowlaną

zapytanie 4:

„Dotyczy PFU – Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia –kabina jak i panele drzwi szybowych i kabinowych mają być wykonane ze stali nierdzewnej „LEN” – wykorzystanie tego typu stali nierdzewnej nie będzie współgrało pod względem estetyki z dwoma dźwigami wymienionymi w 2012r, których kabiny, drzwi kabinowe i szybowe oraz obudowy wewnątrz otworów drzwiowych wykonane są ze stali nierdzewnej szczotkowanej. Czy wykończenie dźwigów ma być zgodne z zapisem z PFU czy zgodne z wykończeniem istniejących dźwigów w budynku?”

wyjaśnienie zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że wykończenie drzwi, kabin i wejść do dźwigów ma być zgodne z istniejącymi na każdym piętrze kabinami, tj. ma zostać wykonane ze stali nierdzewnej szczotkowanej.

Z uwagi na fakt, iż udzielone przez zamawiającego wyjaśnienia są istotne dla sporządzenia oferty, w części dotyczą określenia przedmiotu zamówienia i jego zakresu - stanowią rozszerzenie, uszczegółowienie oraz zmianę opisu przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ, zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,

przedłuża termin składania ofert do dnia 21 lipca 2021 r. do godz. 10:00,

w celu zapewnienia wykonawcom czasu niezbędnego na uwzględnienie w ofertach udzielonych przez zamawiającego odpowiedzi i wyjaśnień oraz zmian dokonanych w treści SWZ.

W związku z przedłużeniem terminu składania ofert, zmianie ulegają:

- termin otwarcia ofert: 21 lipca 2021 r., godz. 12:00;
- **termin związania ofertą do dnia 19 sierpnia 2021 r.**

W związku z powyższym, zmianie ulegną odpowiednio zapisy:

- w rozdziale XII pkt 3 i rozdziale XIII pkt 1 SWZ, w których datę: 16 lipca 2021 r. zastępuje się datą: **21 lipca 2021 r.** oraz
- w rozdziale X pkt 1 SWZ, w którym datę 13 sierpnia 2021 r. zastępuje się datą **19 sierpnia 2021 r.**

Zamawiający informuje również, iż z uwagi na zmianę terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą, zgodnie z art. 286 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zmianie w Sekcji VIII, odpowiednio punkty 8.1.), 8.3.) i 8.4.) ulega treść ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 30 czerwca 2021 r., numer ogłoszenia: 2021/BZP 00100267/01.

W konsekwencji zmianie na dzień **21 lipca 2021 r.** ulegną także terminy składania i otwarcia ofert zawarte na miniPortalu.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Zgodnie z art. art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści odpowiednio SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.

Zgodnie z art. art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.

Zgodnie z art. art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.

Zgodnie z art. art. 286 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, informację o przedłużonym terminie składania odpowiednio ofert zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy j.w.

Zgodnie z art. art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, dokonaną zmianę treści odpowiednio SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ.

DYREKTOR

Grzegorz Janowiec