

Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	1
---	---	---	---

Wersja nr

			2
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 31.03.2021 nr 2021/BZP 00000757/02/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 14.01.2021 nr 2021/BZP 00000757/01/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego		Krajowy numer identyfikacyjny: ² 7251913109	
Adres: Kamińskiego 7/9			
Miejscowość: Łódź	Kod pocztowy: 91-427		Kraj: Polska
Adres strony internetowej: www.znwl.pl			
Adres poczty elektronicznej: sekretariat@znwl.pl		Numer telefonu kontaktowego: +48 42 205-58-71	
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny inny zamawiający (proszę określić)			

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

² Numer NIP lub REGON.

³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
1.1.1	Modernizacja parteru oraz wejścia do budynku przy al. Piłsudskiego 8	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	284 552,85 PLN	I kwartał 2021 r. II kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
1.1.2	Wymiana 2 sztuk dźwigów osobowych nr 1 i nr 2 znajdujących się w budynku użyteczności publicznej położonym w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	679 024,39 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.3	Realizacja zadania pn.: "Budowa boiska wielofunkcyjnego w Łowiczu - etap II" w ramach budżetu obywatelskiego "ŁÓDZKIE NA PLUS" na 2021 rok	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	406 504,07 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.4	Realizacja zadania pn.: "Na herbatce u Marii Konopnickiej. Bronów - nic tu się nie kończy, lecz wszystko trwa" w ramach budżetu obywatelskiego "ŁÓDZKIE NA PLUS" na 2021 rok	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	406 504,07 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.5	Prace zabezpieczające elewację z płyt z piaskowca oraz naprawa i zabezp. balustrad balkonów na poziom. 2, 12 i 16 wykon. również z naturalnego piask. bud. użyt. publ. w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3 Prace budowlane polegające na zabezpieczeniu elewacji oraz balustrad na kondygnacji 2, 12 i 16 w budynku, przy ul. Sienkiewicza 3 w Łodzi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	813 008,13 PLN	I kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
1.1.6	Modernizacja dworku w Bronowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	284 552,85 PLN	II kwartał 2021 r.		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
1.1.7	Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych wraz z wykon. inst. went. mechan. pomieszczeń na II p. Tomaszów Maz. ul. Św. Antoniego 47	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	81 300,81 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.8	Dostosowanie istniejącego budynku "A" przy Placu Wojewódzkim 3 w Sieradzu do aktualnie obowiązujących przepisów przeciwpożarowych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	13 452,85 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.9	Modernizacja pomieszczeń biurowych z dostosowaniem do aktualnych przepisów przeciwpożarowych oraz budowlanych w budynku użyteczności publicznej położonym w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 3	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	81 300,81 PLN	II kwartał 2021 r.		
1.1.10	Dostosowanie pomieszczenia serwerowni do aktualnych wymogów przeciwpożarowych oraz budowlanych w budynku przy al. Piłsudskiego 8 w Łodzi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	81 300,81 PLN	II kwartał 2021 r.		
2 . D O S T A W Y						
1.2.1	Kompleksowa dostawa gazu ziemnego obejmująca sprzedaż i dystrybucję	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	220 000,00 PLN	IV kwartał 2021 r.		
3 . U S Ł U G I						
1.3.1	Budowa Centrum Ekspozycyjno-Szkoleniowego Zespołu Parków Krajobrazowych - Filia w Skierniewicach przy ul. Nowobielańskiej 61	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	162 601,63 PLN	I kwartał 2021 r. II kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
4.3.2	Program funkcjonalno-użytkowy wraz z koncepcją obiektu dla nieruchomości znajdującej się przy ul. Piotrkowskiej 67 w Łodzi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	162 601,63 PLN	I kwartał 2021 r.		rezygnacja z pozycji

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3	Ubezpieczenie floty pojazdów Województwa Łódzkiego oraz wojewódzkich jednostek samorządowych Województwa Łódzkiego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	III kwartał 2021 r.		

⁴ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

⁵ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

⁶ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

⁷ Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

⁸ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
3 . U S Ł U G I						
2.3.1	Stała i bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia w obiektach zarządzanych przez ZNWŁ	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	3 100 000,00 PLN	I kwartał 2021 r. II kwartał 2021 r.		zmiana pozycji
2.3.2	Stała i bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia w obiekcie zlokalizowanym w Łodzi przy al. Piłsudskiego 8	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	546 000,00 PLN	IV kwartał 2021 r.		
2.3.3	Sprzątanie powierzchni wewnętrznych, zewnętrznych i terenów zielonych na nieruchomościach zarządzanych przez ZNWŁ oraz na nieruchomościach, gdzie wykonywane są zadania statutowe komórek org. UMWŁ	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	1 930 000,00 PLN	III kwartał 2021 r.		

⁹ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.