

## Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

ul. Kamińskiego 7/9 tel. /+48/ 42 205 58 71  
91-427 Łódź fax /+48/ 42 205 58 73

Łódź, dnia 18 stycznia 2021 r.

znak sprawy: ZP.262.004; 005.2021

### Wykonawcy, ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

dotyczy: postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na usługi:

- konserwacji instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
  - konserwacji Systemów Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN) wraz z Systemami Kontroli Dostępu (SKD) oraz monitoringu wizyjnego (CCTV);
- treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiającego

Województwo Łódzkie Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego (zwany dalej "zamawiającym") informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania, o następującej treści:

- „1. Czy poprzez koszty usuwania uszkodzeń lub awarii i ich skutków zawarte w pkt 7, Zamawiający rozumie koszt zakupu niezbędnych materiałów do usunięcia uszkodzeń lub awarii? Za które zgodnie z zapisem zawartym w pkt 6 zostaną zwrócone tylko koszty zakupu.
2. Na tym etapie postępowania trudno jest ocenić możliwą ilość awarii oraz uszkodzeń, zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów poprzez uwzględnienie, sposobu rozliczania uszkodzeń lub awarii i ich skutków na podstawie osobnych zleceń, które będą obejmowały niezbędny materiał, pracę oraz dojazd. Wycena kosztów każdorazowo zostanie przedstawiona do akceptacji Zamawiającego.”,

na które zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Ad.1 Z uwagi na fakt, iż wykonawcy nie mają możliwości na etapie składania ofert przewidzieć rodzaju i ilości materiałów niezbędnych do usunięcia awarii - zamawiający we wzorach umów załączonych do zapytań ofertowych przewidział zwrot kosztów za zakupione przez wykonawców elementy urządzeń instalacji przy zastosowaniu zapisów, iż ceny wymienionych elementów nie mogą być wyższe od cen ich zakupu przedstawionych na fakturach. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia kopii faktur zakupu wymienionych elementów.

Ad.2 Zamawiający w zapytaniach ofertowych wskazał lokalizację wszystkich nieruchomości objętych przedmiotowymi usługami oraz częstotliwość dokonywania czynności konserwacyjnych. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić w oferowanej kwocie ryczałtowej koszty dojazdów i koszty wykonywanych prac i czynności, wskazanych we wzorach umów. W związku z powyższym, zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian zapisów zawartych we wzorach umów.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Zapytań ofertowych.

DYREKTOR  
  
Grzegorz Janowicz