

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
działający w imieniu
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
ogłasza na dzień 16 stycznia 2018 roku
przetarg ustny nieograniczony na najem nadbudówki,
usytuowanej na dachu budynku,
położonego w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 3-5

Przedmiotem najmu będzie 16,00 m² powierzchni użytkowej zlokalizowanej w nadbudówce, usytuowanej na dachu wielokondygnacyjnego budynku biurowego posadowionego na działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów, w obrębie geodezyjnym nr S-06, jako działka nr 39/11. Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia prowadzi dla niej księgę wieczystą oznaczoną numerem LD1M/00065381/1. Nieruchomość usytuowana jest w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 3-5 i jest współwłasnością Województwa Łódzkiego i Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

Nadbudówka wyposażona jest w instalację elektroenergetyczną i przeznaczona na zainstalowanie urządzeń telekomunikacyjnych.

Przedmiotem przetargu będzie wysokość miesięcznego czynszu netto. W dniu podpisywania umowy do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości. Obecnie jego wysokość wynosi 23%.

Umowa najmu będzie zawarta na trzy lata.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 16 stycznia 2018 r. o godzinie 13:00.

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu netto

wynosi 34,00 zł za 1 m² powierzchni.

Wadium wynosi 100,00 zł.

Przetarg odbędzie się w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, pokój 208. Wpłaty wadium należy dokonać z rachunku przyszłego najemcy, odpowiednio: podmiotu gospodarczego lub osoby fizycznej, w terminie do dnia 9 stycznia 2018 roku, do godziny 14⁰⁰, na rachunek ZNWŁ, nr: **56 1240 3073 1111 0010 1297 4811**, z dopiskiem: „Przetarg – Łódź, Sienkiewicza”. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu środków na konto organizatora.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które w terminie od dnia 4 do 9 stycznia 2018 r., do godziny 14⁰⁰, w siedzibie ZNWŁ, w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9, w pokoju 104, złożą oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu i uzyskają numer upoważniający do uczestnictwa w przetargu. W tym celu okażą dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele osób prawnych przedstawią ponadto odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku pełnomocników konieczne jest przedłożenie stosownych pełnomocnictw.

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu, jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje pod numerem tel.0 42 205-58-71 wew. 133.